

## 4 Schlafzimmer Cortijo zu verkaufen In Santa Maria De Nieva

209.950€



Dieses atemberaubend zweistöckige Bauernhaus in Huércal Overa, in der malerischen Gegend von Santa María de Nieva, ist ein Traumhaus für alle, die ein geräumiges und gut gestaltetes Anwesen suchen. Mit einer Gesamtbaupläche von 220 m<sup>2</sup> ist die Aufteilung des Hauses sorgfältig geplant, um sowohl Komfort als auch Funktionalität zu bieten. Das Erdgeschoss verfügt über einen Eingang, ein Wohnzimmer mit Palettenofen und Holzkamin, einen zweiten Wohn-/Essbereich mit einem weiteren Kamin und eine große, voll ausgestattete Küche mit einem traditionellen spanischen Kamin und einer Speisekammer. Darüber hinaus gibt es zwei Doppelschlafzimmer, eines mit begehbarem Kleiderschrank, und ein Badezimmer mit Dusche.

Wenn Sie in den ersten Stock gehen, werden Sie von zwei großzügig bemessenen Schlafzimmern begrüßt, jedes mit einem eigenen Badezimmer mit Dusche. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einer geräumigen 50 m<sup>2</sup> großen Terrasse, die einen atemberaubenden Blick auf die umliegende Landschaft bietet. Das Bauernhaus verfügt insgesamt über vier Schlafzimmer und vier Badezimmer, die alle mit Blick auf Komfort und Stil gestaltet wurden. Auf der Rückseite des Hauses befinden sich zwei Lagerräume mit jeweils ca. 6 m<sup>2</sup>, die reichlich Stauraum bieten.

Die gesamte Grundstücksfläche beträgt 4000 m<sup>2</sup>, wobei ca. 600 m<sup>2</sup> um das Haus herum eingezäunt sind – ideal für alle, die Privatsphäre und Sicherheit suchen.

Das Bauernhaus wurde aus hochwertigen Materialien gebaut, was Langlebigkeit und einen Hauch von Eleganz auf dem gesamten Grundstück gewährleistet. Es ist an das Stromnetz angeschlossen und verfügt über zwei Wassertanks für eine konstante Wasserversorgung.

- Videotour verfügbar
- 220m<sup>2</sup> Baugröße
- 10 Min fahren zu den Geschäften
- 4 Schlafzimmer
- 4.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße
- Mülleimer: 39,48€ Alle 3 Monate
- 4 Badezimmer
- 37 Min fahren zu einem Strand