

## 4 Chambre à coucher Maison de campagne en vente dans Santa Maria De Nieva

209.950€



Cette superbe ferme de deux étages à Huerca Overa, située dans le quartier pittoresque de Santa María de Nieva, est une maison de rêve pour ceux qui recherchent une propriété spacieuse et bien conçue. Avec une superficie totale de construction de 220 m<sup>2</sup>, l'aménagement de la maison est soigneusement planifié pour offrir à la fois confort et fonctionnalité. Le rez-de-chaussée comprend une entrée, un séjour équipé d'un poêle à palettes et d'une cheminée à bois, un deuxième salon/salle à manger avec une autre cheminée et une grande cuisine entièrement équipée avec une cheminée espagnole traditionnelle et un garde-manger. De plus, il y a deux chambres doubles, dont une avec un dressing et une salle de bains avec douche.

En arrivant au premier étage, vous serez accueillis par deux chambres aux dimensions généreuses, chacune avec sa salle de bain privée dotée d'une douche. Les deux chambres ont accès à une spacieuse terrasse de 50 m<sup>2</sup> offrant une vue imprenable sur le paysage environnant. La ferme dispose d'un total de quatre chambres et quatre salles de bains, toutes conçues dans un souci de confort et de style. A l'arrière de la maison, il y a deux débarras d'environ 6 m<sup>2</sup> chacun, offrant suffisamment d'espace de stockage.

La taille totale du terrain de la propriété est de 4000 m<sup>2</sup>, avec environ 600 m<sup>2</sup> clôturés autour de la maison, parfait pour ceux qui recherchent intimité et sécurité.

La ferme est construite avec des matériaux de première qualité, garantissant durabilité et une touche d'élégance dans toute la propriété. Il est connecté au réseau électrique et dispose de deux réservoirs d'eau pour un approvisionnement constant en eau.

- **Visite vidéo disponible**
- **220m<sup>2</sup> Construit**
- **10 minutes unité aux magasins**
- **4 Chambres**
- **4.000m<sup>2</sup> colis**
- **Ordures: 39,48€ Tous les 3 mois**
- **4 Salles de bains**
- **37 minutes unité Vers une plage**