

## 10+ Slaapkamer Cortijo Te koop in Velez-Rubio

265.000€



We presenteren deze charmante boerderij gelegen in een rustige omgeving, midden in de natuur, ideaal voor mensen die op zoek zijn naar een meer ontspannen en vredige levensstijl.

Dit huis biedt grote binnenruimtes, met een bebouwde oppervlakte van ongeveer 550 vierkante meter bestaande uit twee huizen, een appartement en een stal met een perceel grond van 70.000 vierkante meter met amandelbomen. Het hoofdhuis met twee verdiepingen bestaat uit twee grote woonkamers, een ingerichte keuken en een toilet. Aan de achterkant van het huis bevindt zich een overdekt terras met klamboe om van het buitenleven te genieten zonder bang te zijn voor vervelende muggen en andere insecten. De eerste verdieping bestaat uit drie slaapkamers (waarvan één met toegang tot een terras met prachtig uitzicht) en een badkamer.

Het tweede huis heeft renovatie nodig en bestaat uit een woonkamer, keuken, een toilet en een overdekt terras met klamboe. Op de eerste verdieping bevinden zich vier slaapkamers en twee badkamers.

Het appartement met aparte ingang heeft een woonkamer - keuken met open haard en op de eerste verdieping een slaapkamer en een badkamer.

Er is een stal die volledig gerenoveerd moet worden en een aparte garage.

De elektriciteit en het water zijn momenteel niet aangesloten.

Buiten is er een onafgewerkt rond zwembad en een tuin waar u kunt genieten van de rust en privacy die het grote perceel biedt.

Gelegen op slechts 20 minuten rijden van Huércal Overa en Vélez Rubio, ligt deze boerderij op een bevoorrechte locatie, met gemakkelijke toegang tot alle noodzakelijke voorzieningen.

Bel ons vandaag nog om een bezichtiging in te plannen!

- Videotour beschikbaar
- 550m<sup>2</sup> bouwgrootte

- 10+ Slaapkamers
- 70.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

- 8 Badkamers